

Beredskabsplan for Trevang Grundejerforeningen 2025

Formål

Formålet med denne beredskabsplan er at sikre tryghed og overblik i tilfælde af kritiske hændelser som brand, storm, oversvømmelse, strømafbrydelse eller andre nødsituationer i grundejerforeningen med ca. 200 husstande.

1. Organisation og roller

Rolle	Funktion	Navn / Kontaktoplysninger
Beredskabsansvarlig	Overordnet ansvar og koordinering	[Navn, telefon, e-mail]
Stedfortræder	Backup for beredskabsansvarlig	[Navn, telefon]
Informationsansvarlig	Kontakt til beboere og myndigheder	[Navn, telefon]
Førstehjælpskontakt	Koordinering af førstehjælp	[Navn, telefon]
Områdekontakter (pr. vej)	Lokalt overblik og kontakt til beboere	[Navne pr. vej/område]

2. Risikoscenarier og forholdsregler

Scenarie	Risiko	Forholdsregler
Brand	Udendørs- eller bygningsbrand	Røgalarmer, brandslukkere, frie adgangsveje, kontakt 112
Storm / orkan	Faldende træer, skader på bygninger	Beskæring, sikre løse genstande, lokal skadesberedskab
Oversvømmelse	Vand i haver eller boliger	Dræn, sandsække, pumpeplan, opsyn ved regnvarsler
Strømafbrud	Manglende varme, lys, internet	Nabo-check, batterilamper, info om nødnumre og myndighedsstatus
Gaslæk / giftudslip	Evakuering eller ventilation nødvendig	Luk vinduer, kontakt myndigheder, evt. evakuering
Sygdom / pandemi	Smittefare	Information, kontaktfri hjælp, indkøbsordninger for sårbare

3. Kommunikationsplan

- **Primære kanaler:** SMS-kæde, e-mail, Facebook-gruppe

- **Sekundære kanaler:** Områdekontakter går dør-til-dør
 - **Fysiske opslag:** Opslagstavler ved fællesarealer eller indgange
 - **Akut kontakt:** Telefonnummer til beredskabsansvarlig
-

4. Samlings- og evakueringssteder

- **Primært samlingssted:** [Navn på fællesareal eller P-plads]
 - **Sekundært sted:** [Alternativ placering - f.eks. nærliggende skole eller klubhus]
 - **Evakueringsvej:** Kort med flugtveje og adgangsforhold vedlagt som bilag
-

5. Udstyr og førstehjælp

- Lokation af hjertestarter (AED)
 - Placering af førstehjælpskasser i fællesområder
 - Liste over beboere med førstehjælpskursus eller sundhedsfaglig baggrund
 - Kontaktinfo til nærmeste lægevagt/skadestue
-

6. Hjælp til sårbare beboere

- Frivillig registrering af beboere, der har behov for hjælp under kriser
 - Nabohjælpsystem og fællesskaber for akut hjælp og omsorg
-

7. Vedligeholdelse og øvelser

- Planen revideres årligt af bestyrelsen
 - Kontaktlister opdateres løbende
 - Kort gennemgang eller øvelse hvert andet år (fx i forbindelse med generalforsamling)
-

Bilag

1. Kontaktliste over beredskabsteam og myndigheder
 2. Oversigtskort over området og samlingssteder
 3. Tjeklister for de enkelte scenarier
 4. Vigtige numre og links (DMI, Beredskabsstyrelsen, elselskab mv.)
-

Sidst opdateret: [Dato]